



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
odbor dopravy a silničního hospodářství
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora
tel.: 327 710 111*, ID DS: b65bfx3, mu.kutnahora.cz

SPIS. ZN.: MKH/126720/2022/06
Č.J.: MKH/157736/2022
VYŘIZUJE:
TEL.:
E-MAIL:



Státní pozemkový úřad
Pobočka Kutná Hora
Husinecká 1024
130 00 Praha

DATUM: 26.10.2022

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 29.8.2022 podal

Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024, 130 00 Praha

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:



Polní cesta C5 v k.ú. Bahno
SO 101 Polní cesta C5
SO 801 Doprovodná zeleň

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1130, 1144 v katastrálním území Bahno.

Stavba obsahuje:

- SO 101 – rekonstrukce stávající polní cesty C5. Polní cesta je napojena na místní komunikaci na východním okraji obce Krasoňovice, části obce Černíny. Konec cesty je v místě napojení na silnici III/03321. Délka cesty je 0,79636 km. Jedná se o jednopruhovou polní cestu kategorie P 4,0/30. Šířka vozovky je 3,5 m s krajnicemi 2 x 0,25 m. Vozovka je s jednostranným příčným sklonem 2,5%, kryt z asfaltového betonu. Odvodnění je řešeno příčným sklonem do příkopu a volně do okolního terénu. Součástí stavby jsou dva propustky.
- SO 801 – výsadba doprovodné zeleně, 35 ks stromů a 47 ks keřů. Součástí je pokácení 30 stromů a prořezání keřovitého porostu.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala společnost NDCon s.r.o., IČO: 64939511, Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1, autorizoval  Autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 
2. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu ustanovení § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení speciálního stavebního úřadu.
3. **Stavebník písemně oznámí** speciálnímu stavebnímu úřadu **termín zahájení stavby**.
4. Stavba bude dokončena do 30.11.2024.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Podle ustanovení § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona je **stavebník povinen** speciálnímu stavebnímu úřadu **předem oznámit název a sídlo stavebního podnikatele**, který bude stavbu provádět.
6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být ponechán na místě do kolaudace stavby, po celou dobu musí být údaje na něm čitelné. Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
7. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby podle ověřené dokumentace odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry.
8. Před zahájením stavby je stavebník povinen požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytyčení. Stavebník prověří platnost vyjádření správců stávajících inženýrských sítí a v případě nutnosti zajistí jejich aktualizaci, eventuálně stanovení dalších podmínek postupu prací. Tato zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozena.
9. Stavebník nejméně 15 dnů před zahájením stavebních prací oznámí správcům dotčených inženýrských sítí či vedení termín jejich provádění, v nezbytném případě si vyžádá jejich odborný dozor. Stavebník bude při provádění stavebních prací v blízkosti inženýrských sítí či vedení respektovat předem stanovené požadavky jejich správců.
10. Pro stavební práce a práce související, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení, výroby elektřiny či el. stanice a které budou zahrnovat činnosti, které jsou podle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v ochranných pásmech zakázané, zajistí stavebník před jejich zahájením podle § 46 odst. 11 energetického zákona písemný souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného provozovatele přenosové či distribuční soustavy.
11. Doklady o dodržování podmínek pro provádění stavby správců sítí (provádění kontrol odkrytých vedení, předání vedení dotčených stavbou zpět správci apod.) budou předloženy speciálnímu stavebnímu úřadu.
12. **Termín zahájení a ukončení stavby bude předem oznámen vlastníkům dotčených pozemků.**
13. Při provádění stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost, zdraví či životy osob a okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou mez.
14. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
15. V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
16. Zjištěné závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby, budou neprodleně po jejich zjištění ohlášeny stavebnímu úřadu.
17. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou speciálnímu stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele o jejich použití na stavbě.
18. Při provádění stavby je třeba počínat si tak, aby jak vlastníkům pozemků dotčených povolovanou stavbou, tak vlastníkům sousedních pozemků a stavbám na nich nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů,

k nadměrnému znečišťování okolí stavby, poškozování majetku a k nepořádku na staveništi.

19. Staveniště bude realizováno výhradně na pozemcích stavby, tedy na pozemcích, ke kterým má stavebník vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření a nebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku.
20. Staveniště bude vhodným způsobem označeno. V nočních hodinách a za snížené viditelnosti bude staveniště řádně osvětleno. Výkopy (překopy) budou vybaveny bezpečnými přechody a přejezdy.
21. Stavba bude provedena v souladu s podmínkami stanovenými dotčenými správními orgány a dotčenými správci:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, vyjádření ze dne 16.5.2022, č.j. MKH/060972/2022 a ze dne 16.5.2022, č.j. MKH/060972/2022:

- *oblast nakládání s odpady:* Odpady vzniklé z realizace stavby budou využity nebo odstraněny jen v místech a zařízeních k tomu určených ve smyslu zákona o odpadech, v souladu s plánem odpadového hospodářství kraje a v souladu s hierarchií odpadového hospodářství. Zhotovitel stavby zajistí/soustředí písemný přehled o těchto odpadech (v rozsahu průběžné evidence o odpadech), jako součást dokumentace stavby. Řádné nakládání s odpady vzniklými v rámci stavby, v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů, doloží v případě potřeby původce odpadů.
- *ochrana ovzduší:* Stavebník zajistí taková opatření (např. zkrápění vodou k zamezení úletu prachových částic do okolí, bude zajištěn pravidelný mokrý úklid dotčených příjezdových komunikací, zakrytí vytěženého materiálu z výkopů, při přepravě odpadu používat oplachtovaná auta nebo uzavřené kontejnery), aby v rámci realizace stavby bylo zamezeno šíření prašnosti.

Policie ČR KŘ police Středočeského kraje, DI Kutná Hora, stanovisko ze dne 27.4.2022, č.j. KRPS-105040-2/ČJ-2022-010506-ZZ:

Stavba nebude prováděna v zimním období roku. Během celé stavby budou okolní pozemní komunikace udržovány v čistém stavu a nebude docházet k jejímu znečištění stavebními stroji.

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, vyjádření ze dne 12.5.2022, č.j. 3798/22/KSUS/KHT/VYC:

V případě zapatkování mechanizace, která provádí výstavbu, budou na silnici č. III/03320 patky podloženy gumovými podložkami. Před zahájením a po ukončení prací bude za účasti zástupce KSÚS a zhotovitele stavby proveden monitoring silnice v blízkosti stavby polní cesty. O výsledku bude sepsán protokol o stavu vozovky silnice. V případě, že by došlo k jakémukoliv poškození vozovky silnice, bude ihned informován zástupce KSÚS pí Renata Vyčítalová, mob.: 606 603 314, se kterou bude řešen způsob nápravy stavu. Pro vjezd techniky na pozemky podél silnice budou využívány pouze stávající sjezdy.

22. Prokazatelné splnění podmínek výše uvedených dotčených správních orgánů bude předloženo speciálnímu stavebnímu úřadu při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
23. **Stavebník**, resp. zhotovitel před zahájením stavebních prací **zažádá** silniční správní úřad Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství o **stanovení přechodné úpravy provozu** na pozemních komunikacích během stavby podle ustanovení § 77 odst. 1, písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o silničním provozu“). K žádosti je nutno předložit vyjádření Policie ČR, KŘ Policie Středočeského kraje, DI Kutná Hora (schválené DIO).
24. **Stavebník** v dostatečném časovém předstihu před kolaudací stavby **zažádá** silniční správní úřad Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství o **stanovení místní úpravy provozu** na pozemních komunikacích podle ustanovení § 77 odst. 1, písm. c) zákona o silničním provozu. K žádosti je nutno předložit vyjádření Policie ČR, KŘ Policie Středočeského kraje, DI Kutná Hora.
25. **Stavebník oznámí** speciálnímu stavebnímu úřadu **fáze stavby kontrolních prohlídek stavby**:
 - předání staveniště;
 - ukončení stavby pro provedení závěrečné kontrolní prohlídky.
26. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat dle § 119 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Žádost se podává na předepsaném formuláři. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník zajistí geometrický plán (pokud výstavbou dochází k rozdělení pozemku nebo je stavba předmětem

evidence v katastru), dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, přílohy uvedené v podmínkách tohoto stavebního povolení a další přílohy dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, přílohy č. 12, část B.

Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“) s přihlédnutím k § 109 písm. a) – d) stavebního zákona:

Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024, 130 00 Praha,
Obec Černíny, IČO 00236039, Černíny 44, 284 01 Černíny,
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín,
CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510, 190 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 29.8.2022 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Kutná Hora schválil návrh komplexních pozemkových úprav v k.ú. Bahno rozhodnutím ze dne 6.4.2016, č.j. SPU 110257/2016, Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství rozhodl o povolení úpravy dopravního připojení komunikace polní cesty k silnici č. III/03320 dne 3.8.2022, spis. zn.: MKH/113442/2022/02 (č.j. MKH/114928/2022).

Okruh účastníků řízení stanovil speciální stavební úřad podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona, tj. vlastníci sousedních pozemků a staveb, kterých vlastnické právo by mohlo být stavbou přímo dotčeno nebo ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:



K žádosti o stavební povolení byly předloženy tyto doklady:

- plán kontrolních prohlídek;
- seznam sousedních pozemků a staveb;
- Souhlasy ostatních vlastníků pozemků, na kterých má být stavební záměr uskutečněn, jsou v souladu s § 184a odst. 2 stavebního zákona vyznačeny na situaci (Obec Černíny);
- Obecní úřad Černíny, rozhodnutí o vydání povolení ke kácení ze dne 13.9.2022;
- Obec Černíny, vyjádření ze dne 22.9.2021;
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, vyjádření ze dne 16.5.2022, spis. zn.: MKH/060972/2022/02;
- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, sdělení ze dne 28.4.2022, č.j. MKH/067250/2022;
- Povodí Labe, státní podnik, stanovisko správce povodí ze dne 17.5.2022, č.j. PLa/2022/019214;
- Policie ČR KŘ police Středočeského kraje, DI Kutná Hora, stanovisko ze dne 27.4.2022, č.j. KRPS-105040-2/ČJ-2022-010506-ZZ;
- MERO ČR, a.s., vyjádření ze dne 17.9.2021, č.j. 5471;
- ČEPRO, a.s. vyjádření ze dne 16.9.2021, zn. 68558/21;
- ČEPS, a.s. vyjádření ze dne 16.9.2021, zn. 8303/2021/CEPS;
- České Radiokomunikace a.s., vyjádření ze dne 17.9.2021, zn.: UPTS/OS/285480/2021;
- NET4GAS, s.r.o. vyjádření ze dne 17.9.2021, zn. 10676/21/OVP/N;

- GasNet Služby, s.r.o., vyjádření ze dne 17.9.2021, zn. 5002463633;
- T-Mobile Czech Republic a.s. vyjádření ze dne 17.9.2021, zn. E47047/21;
- Vodafone Czech Republic a.s. vyjádření ze dne 17.9.2021, zn. 210917-0918338437;
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, vyjádření ze dne 14.9.2022, č.j. KHSSC 46383/2022;
- ČEZ Distribuce, a.s., sdělení o existenci energ. zařízení ze dne 17.9.2021, zn.: 0101602456;
- ČEZ Distribuce, a.s., souhlas ze dne 5.5.2022, zn.: 001125435050;
- ČEZ ICT Services, a.s., sdělení ze dne 17.9.2021, zn. 0700441854;
- Telco Pro Services, a.s., sdělení ze dne 17.9.2021, zn. 0201303023;
- CETIN a.s., vyjádření o existenci sítě ze dne 13.5.2022, č.j. 621822/22;
- CETIN a.s., vyjádření o existenci sítě ze dne 16.9.2021, č.j. 792998/21;
- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Kutná Hora rozhodnutí - schválení návrhu komplexních pozemkových úprav ze dne 6.4.2016, č.j. SPU 110257/2016 (spis. zn. 2RP6035/2012-130706);
- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, rozhodnutí dopravní připojení ze dne 3.8.2022, č.j. MKH/114928/2022;
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přís. org., vyjádření ze dne 12.5.2022, č.j. 3798/22/KSUS/KHT/VYC;
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přís. org., vyjádření ze dne 3.10.2022, č.j. 7602/22/KSUS/KHT/VYC;

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby byla zpracována osobou s příslušnou autorizací a splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky pro umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Podmínky vyjádření účastníků řízení byly zahrnuty do podmínek pro provedení stavby.

Podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, má stavebník povinnost oznámit svůj záměr provést zamýšlené práce s dostatečným časovým předstihem (lze doporučit minimálně 3 týdny před započítím prací) Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, Praha, v.v.i., Letenská 4, 118 01 Praha 1. Z hlediska průkaznosti takového oznámení je třeba doporučit oznámení písemné. Nesplnění oznamovací povinnosti je možné postihnout pokutou až do výše 4.000.000,- Kč. V této souvislosti nelze dále vyloučit ani nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu podle téhož ustanovení zákona o státní památkové péči. Seznam oprávněných organizací k provádění záchranných archeologických výzkumů je k dispozici na webových stránkách Ministerstva kultury (<http://www.mkcr.cz/scripts/detail.php?id=1946>) nebo Archeologického ústavu AV ČR, v.v.i. (http://www.arup.cas.cz/cz/pamatkovaochrana/opravnene_organizace.html).

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení. Stanoviska a požadavky jsou zapracovány do projektové dokumentace, popřípadě je speciální stavební úřad zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Kateřina Křížová
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je osvobozen.

Obdrží:

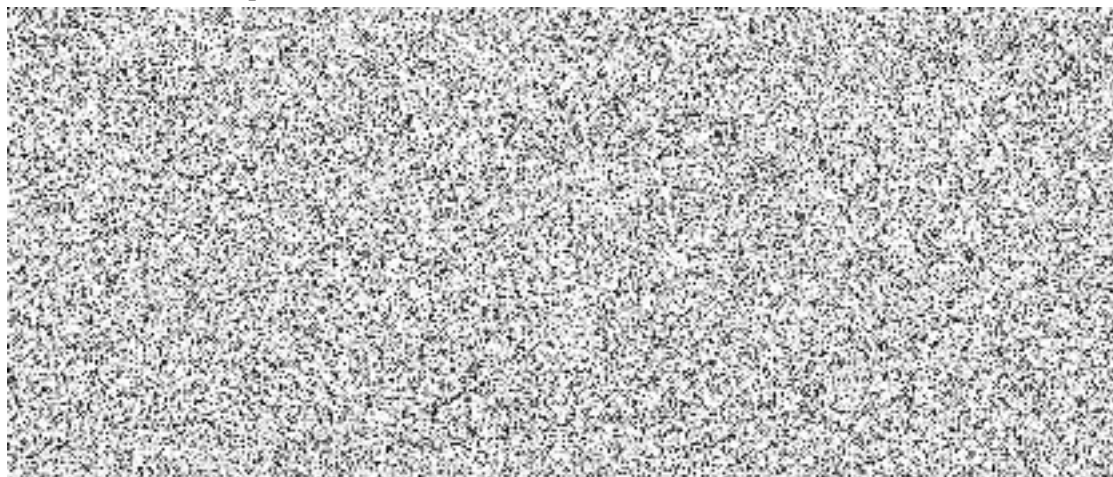
účastníci (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Pobočka Kutná Hora, IDDS: z49per3

Obec Černíny, IDDS: 7ieb5g5

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t



dotčené správní úřady

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí